



Liberecký kraj
odbor investic a správy nemovitého majetku

Usnesení ze zasedání Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje konané dne 27. 6. 2023

Usnesení č. 06/23/MK/073

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- p. p. č. 30/3 o výměře 129 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 398/2 o výměře 416 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 399/2 o výměře 1694 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 528/7 o výměře 753 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 528/22 o výměře 705 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 586/1 o výměře 931 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- p. p. č. 586/3 o výměře 3569 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

nacházejících se v katastrálním území Bílá u Českého Dubu, obci Bílá, a evidovaných na listu vlastnictví č. 120 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec včetně vyřazené části komunikace ev. č. III/2788 v délce 1024 m, na uvedených pozemcích,

- p. p. č. 575/1 o výměře 16289 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,

nacházející se v katastrálním území Chvalčovice, obci Bílá, a evidované na listu vlastnictví č. 187 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, včetně vyřazené části komunikace ev. č. III/27714 v délce 1180 m, na uvedeném pozemku,

obci Bílá, se sídlem Bílá č. p. 76, 463 43 Bílá, IČO 00262668, s tím, že darovací smlouva bude uzavřena po opravě/rekonstrukci předmětných pozemních komunikací nacházející se na pozemcích dle požadavků obce, a nejdéle do jednoho roku ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení silnice z krajské silniční sítě, předběžná účetní hodnota budoucího daru ve výši **4.299.710 Kč** (slovy: *čtyři miliony dvě stě devadesát devět tisíc sedm set deset korun českých*).

Pro: **12 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 06/23/MK/074

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr budoucího darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- části p. p. č. 748/1 o předpokládané výměře cca 50 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Bedřichov u Jablonce nad Nisou, obci Bedřichov,

T +420 485 226 500, E irena.srpova@kraj-lbc.cz

a evidované na listu vlastnictví č. 366 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, **obci Bedřichov, se sídlem Bedřichov č. p. 218, 468 12 Bedřichov, IČO 00525511**, kdy darovací smlouva bude uzavřena do šesti měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu/rozhodnutí na stavbu chodníku vybudovaného v rámci akce „Dům smíšených funkcí na p. p. č. 520/2, k. ú. Bedřichov u Jablonce n. N.“, předpokládána účetní hodnota pozemku ve výši **150 Kč** (slovy: *jedno sto padesát korun českých*).

Pro: **12 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 06/23/MK/075

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- p. p. č. 513/74 o výměře 117 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, a p. p. č. 513/75 o výměře 30 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, nacházejících se v katastrálním území Kuřivody, obci Ralsko, a evidovaných na listu vlastnictví č. 95 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, **městu Ralsko, se sídlem Kuřivody 701, 471 24 Ralsko, IČO 00831514**, účetní hodnota pozemků ve výši **2.572,50 Kč** (slovy: *dva tisíce pět set sedmdesát dva korun českých, padesát haléřů*).

Pro: **12 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 06/23/MK/076

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- p. p. č. 3036/5 o výměře 1247 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, nacházející se v katastrálním území Polubný, obci Kořenov, a evidované na listu vlastnictví č. 485 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, **obci Kořenov, se sídlem Kořenov 480, 468 49 Kořenov, IČO 00262421**, účetní hodnota pozemku ve výši **24.940 Kč** (slovy: *dvacet čtyři tisíc devět set čtyřicet korun českých*).

Pro: **12 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 06/23/MK/077

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- p. p. č. 1118/40 o výměře 150 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- p. p. č. 1118/41 o výměře 10 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- p. p. č. 1118/42 o výměře 11 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- p. p. č. 1118/43 o výměře 26 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- p. p. č. 1216/10 o výměře 32 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- p. p. č. 1330/1 o výměře 855 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 1330/13 o výměře 47 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 1330/15 o výměře 286 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 1330/20 o výměře 83 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 1330/23 o výměře 26 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

- p. p. č. 1330/27 o výměře 101 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 1330/31 o výměře 78 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 1331/1 o výměře 38 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 1332/2 o výměře 10 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

nacházejících v katastrálním území Velký Grunov, obci Brniště, a evidovaných na listu vlastnictví č. 244 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, **obci Brniště, se sídlem Brniště č. p. 102, 417 29 Brniště, IČO 00260401**, účetní hodnota pozemků ve výši **35.060 Kč** (slovy: *třicet pět tisíc šedesát korun českých*).

Pro: **12 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 06/23/MK/078

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- p. p. č. 431/2 o výměře 12 m², způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 446/2 o výměře 3 m², způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 3276/20 o výměře 8 m², způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 3276/23 o výměře 573 m², způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 3276/24 o výměře 490 m², způsob využití jiná plocha,
- p. p. č. 3276/25 o výměře 223 m², způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 3276/26 o výměře 241 m², způsob využití jiná plocha,

nacházejících se v katastrálním území Doksy u Máchova jezera, obci Doksy, a evidovaných na listu vlastnictví č. 2403 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, **městu Doksy, se sídlem náměstí Republiky 193, 472 01 Doksy, IČO 00260444**, účetní hodnota pozemků ve výši **155.000 Kč** (slovy: *jedno sto padesát pět tisíc korun českých*).

Pro: **12 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 06/23/MK/079

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **s c h v a l u j e** záměr darování nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, a to:

- části p. p. č. 195/9 o výměře 201 m², nově označená jako p. p. č. 195/11, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 195/9 o výměře 47 m², nově označená jako p. p. č. 195/12, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 355/2 o výměře 261 m², nově označená jako p. p. č. 355/14, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 355/2 o výměře 615 m², nově označená jako p. p. č. 355/15, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- části p. p. č. 355/2 o výměře 69 m², nově označená jako p. p. č. 355/18, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 355/2 o výměře 389 m², nově označená jako p. p. č. 355/19, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- části p. p. č. 355/2 o výměře 63 m², nově označená jako p. p. č. 355/20, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- části p. p. č. 355/2 o výměře 15 m², nově označená jako p. p. č. 355/21, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

- části p. p. č. 360/5 o výměře 208 m², nově označená jako p. p. č. 360/6, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 360/5 o výměře 425 m², nově označená jako p. p. č. 360/7, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- části p. p. č. 360/5 o výměře 3 m², nově označená jako p. p. č. 360/8, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 361/3 o výměře 8 m², nově označená jako p. p. č. 361/4, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- části p. p. č. 1819/8 o výměře 17 m², nově označená jako p. p. č. 1819/20, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

vymezených geometrickým plánem č. 1764-77/2022 ze dne 9. 11. 2022, nacházejících se v katastrálním území Hrádek nad Nisou, obci Hrádek nad Nisou, a evidovaných na listech vlastnictví č. 1878 a č. 2865 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, **městu Hrádek nad Nisou, se sídlem Horní náměstí 73, 463 34 Hrádek nad Nisou, IČO 00262854**, účetní hodnota pozemků ve výši **100.280 Kč** (slovy: *jedno sto tisíc dvě stě osmdesát korun českých*).

Pro: **12 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 06/23/MK/080

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s přijetím daru části p. p. č. 352/2 o výměře 13 m², nově označené jako p. p. č. 352/127, ostatní plocha, způsob využití silnice, vymezené geometrickým plánem č. 1764-77/2022 ze dne 9. 11. 2022, nacházející se v katastrálním území Hrádek nad Nisou, obci Hrádek nad Nisou, a evidované na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od **města Hrádek nad Nisou, se sídlem Horní náměstí 73, 463 34 Hrádek nad Nisou, IČO 00262854**, účetní hodnota pozemku činí **4.550 Kč** (slovy: *čtyři tisíce pět set padesát korun českých*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

Pro: **12 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 06/23/MK/081

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s přijetím daru p. p. č. 1519 o výměře 4464 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,, nacházející se v katastrálním území Stvolínky, obci Stvolínky, a evidované na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od **obce Stvolínky, se sídlem č. p. 53, 471 02 Stvolínky, IČO 00524751**, účetní hodnota pozemku činí **22.677,12 Kč** (slovy: *dvacet dva tisíc šest set sedmdesát sedm korun českých, dvanáct haléřů*),

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec,

IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: **12 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 06/23/MK/082

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s bezúplatným nabytím p. p. č. 3276/21 o výměře 7 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, p. p. č. 3276/22 o výměře 65 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, p. p. č. 3276/28 o výměře 24 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Doksy u Máchova jezera, obci Doksy, a evidovaných na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od **města Doksy, se sídlem náměstí Republiky 193, 472 01 Doksy, IČO 00260444**, účetní hodnota pozemku činí **960 Kč** (slovy: *devět set šedesát korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Pro: **12 (všichni)**

Proti:


Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 06/23/MK/083

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s budoucí koupí části p. p. č. 2356 o předpokládané výměře cca 233 m², orná půda, nacházející se v katastrálním území Pěnčín, obci Pěnčín, evidované na listu vlastnictví č. 98 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od spoluvlastníků

, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **650 Kč** (slovy: *šest set padesát korun českých*) **za m²** trvalého záboru s tím, že Liberecký kraj vyplatí zálohu ve výši 151.450 Kč (slovy: *jedno sto padesát jedna tisíc čtyři sta padesát korun českých*) na základě uzavřené budoucí kupní smlouvy a pokud by na základě skutečného zaměření po stavbě „Rekonstrukce silnice ev. č. III/27911 Pěnčín vč. propojení na ev. č. III/2799“ došlo k vyššímu trvalému záboru, tak rozdíl bude doplacen na základě uzavření kupní smlouvy s tím, že kupní cena bude 1.200 Kč/m²,

b) se svěřením takto v budoucnu nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

Pro: **12 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 06/23/MK/084

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 244/13 o výměře 5 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Oldřichov v Hájích, obci Oldřichov v Hájích, evidované na listu vlastnictví č. 59 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od [redacted] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.000 Kč** (slovy: *tři tisíce korun českých*) nebo ve výši **300 Kč** (slovy: *tři sta korun českých*), v případě neschválení minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého kraje,

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

Pro: **12 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 06/23/MK/085

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) s koupí p. p. č. 1955/12 o výměře 23 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, p. p. č. 1955/14 o výměře 34 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, p. p. č. 1955/15 o výměře 39 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Oldřichov v Hájích, obci Oldřichov v Hájích, evidovaných na listu vlastnictví č. 553 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, od [redacted]

[redacted], za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **5.760 Kč** (slovy: *pět tisíc sedm set šedesát korun českých*),

b) se svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

Pro: **12 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 06/23/MK/086

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje **d o p o r u č u j e** Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas:

a) se záměrem úplatného převodu části p. p. č. 450/1 o předpokládané výměře cca 575 m², zahrada, nacházející se v katastrálním území Benešov u Semil, obci Benešov u Semil, a evidované na listu vlastnictví č. 10002 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od **ČR – Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČO 01312774**, za vzájemně kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem,

b) se svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizaci Služby sociální péče TEREZA, se sídlem č.p. 180, 512 06 Benešov u Semil, IČO 00193771, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

Pro: **12 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 06/23/MK/087

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem **s c h v a l u j e** záměr budoucího prodeje nemovité věci ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace a to:

- části p. p. č. 886/1 o předpokládané výměře cca 11 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Žandov u České Lípy, obci Žandov, evidované na listu vlastnictví č. 810 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, **ČR - Správě železnic, státní organizace, se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO 70994234**, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem, nejméně ve výši ceny obvyklé, po dokončení stavební akce „Oprava PSZ v úseku Františkov nad Ploučnicí – Horní Police“.

Pro: **12 (všichni)**

Proti:

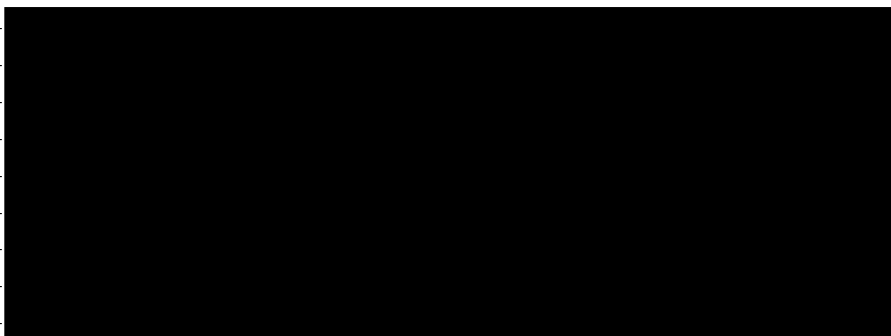
Zdržel se:

Přijato

Usnesení č. 06/23/MK/088

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje (dále jen „komise“) **b e r e n a v ě d o m í**, že Zastupitelstvu Libereckého kraje je předkládán dne 27. 6. 2023 ke schválení materiál týkající se stanovení minimální kupní ceny za výkup silničních pozemků nacházejících pod silnicemi II. a III. třídy ve vlastnictví Libereckého. Komise doporučila Radě Libereckého kraje dne 30. 5. 2023 usnesením č. 05/23/MK/057 vyslovit souhlas s tímto stanovením minimální kupní ceny ve výši 1.000 Kč. Rada Libereckého kraje na svém zasedání dne 12. 6. 2023 usnesením č. 1057/23/mRK navýšila tuto částku na **3.000 Kč** (slovy: tři tisíce korun českých). V případě, že Zastupitelstvo LK schválí tuto částku ve výši 3.000 Kč, promítne se tato změna u následujících majetkoprávních operací – výkupů silničních pozemků schválených dne 30. 5. 2023 v komisi, kde se kupní cena pohybovala v rozmezí od 1 – 3.000 Kč, a to:

05/23/MK/058 –
05/23/MK/059 –
05/23/MK/060 –
05/23/MK/061 –
05/23/MK/062 –
05/23/MK/063 –
05/23/MK/064 –
05/23/MK/065 –
05/23/MK/068 –



Pro: **12 (všichni)**

Proti:

Zdržel se:

Přijato